

Váš dopis zn. El. žádost 1488157910
Ze dne 3. března 2025
Naše zn. 17863/2025-SŽ-OŘ OVA-OPS
Spis zn. 162/2025/OPD
Listů/příloh 4/4

Vyřizuje Ing. Hana Červená
Mobil +420 720 841 313
E-mail Cervena@spravazeleznic.cz

Datum 30. dubna 2025

AQUA PROCON, s. r. o.
Palackého tř. 12
612 00 Brno

e-mail: jan.neuer@apinvesting.cz

Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává státní organizace Správa železnic (dále jen „SŽ“), Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen „OŘ Ostrava“) v souladu s ustanovením § 184 odst. 2) písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění Vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy (dále jen „OPD“).

Žadatel/Stavebník: Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou 290,
686 01 Uherské Hradiště

Zastoupení žadatele: AQUA PROCON, s. r. o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno

Název záměru: Sušice – odkanalizování obce

Místo záměru:

Katastrální území: Sušice u Uherského Hradiště [759783]
Huštěnovice [649996]
Parcelní číslo: 1509 [649996]
Trať, žkm: Č. 330 Přerov – Břeclav
v žkm 142,690 – 142,760 oboustranně trati, v žkm 142,745
křížení trati
TÚDÚ: 2401L1 žst. Huštěnovice

Předmět a účel záměru:

Předmětem stavby je realizace výtlaku do kanalizační sítě obce Huštěnovice, který kříží dráhu v km cca 142,745 řízeným protlakem v chrániče HDPE 100 o délce cca 25 metrů.

Záměr se nachází v OPD: ANO / NE

Záměr se nachází na pozemku SŽ / ĚD: ANO / NE

Vyjádření k povolení záměru v OPD č. j. 14574/2025-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 8. dubna 2025 pozbývá tímto vyjádřením č. j. 17863/2025-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 29. dubna 2025 platnosti z důvodu chybně uvedeného parcelního čísla.

SŽ se záměrem situovaným v OPD a v obvodu dráhy souhlasí za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Správa železniční telematiky (SŽT)

/Sládek Jiří, Dipl. technik; T: 972 322 566; E: SladekJ@spravazeleznice.cz/

- V zájmovém území se **nachází** trasa s prostředky sítí elektronických komunikací viz vyjádření č. j. 3202531271 ze dne 6. 3. 2025 (*příloha č. 1*).
- Požadujeme před započítáním stavby objednat u ČD–Telematika vytýčení těchto kabelů.
- Kontaktní osoba pro vytýčení kabelu: **p. Miroslav Nuc**, M: 724 106 290, E: Miroslav.Nuc@cdt.cz. Současně zašlete objednávku na vytýčení na adresu: podpora@cdt.cz, příp. kontakt 972 111 555.

2. Správa elektrotechniky a energetiky (SEE)

/Raška Tomáš, Ing., M: 724 053 872, E: Raska@spravazeleznice.cz/

- Při realizaci Vámi plánovaných zemních prací **dojde** ke styku s drážními elektroenergetickými zařízeními viz vyjádření č. ev. 297/2025 – SEE (*příloha č. 2*).
- Kontaktní osoby pro vytýčení sítí uvedeny rovněž ve vyjádření.

3. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT)

/Hojgrová Janka, Ing. T: 972 741 728, E: Hojgrova@spravazeleznice.cz/

- V blízkosti se **nachází** kabelová trasa ve správě SSZT.
- Kabely SSZT Olomouc jsou zakresleny informativně (*příloha č. 3*). Objednávku na přesné vytýčení jejich polohy zašlete v předstihu 14 ti dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat e-mailem, E: Hojgrova@spravazeleznice.cz. V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření.
- Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska panu **Josefu Slavíkovi**, T: 972 724 440 nebo M: 606 038 347, který Vám zajistí vytýčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení. Před započítáním prací zde projednejte stavbu, popř. předejte příslušnou dokumentaci a kontakty na odpovědnou osobu za realizaci prací.

4. Správa tratí Zlín (ST Zlín)

/Holiš Radek, Ing., M: 606 713 309, E: Holis@spravazeleznice.cz/

- Žádáme o písemné oznámení data zahájení prací min. 15 dnů předem. Oznámení zašlete na SŽ, OŘ Ostrava, E: ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz. Stavebním dohledem za SŽ bude určen kontaktní pracovník ST Olomouc **p. Miroslav Lišovský**, M: 606 730 316, E: Lisovsky@spravazeleznice.cz.
- Před započítáním prací zde projednejte stavbu, popř. předejte příslušnou dokumentaci a kontakty na odpovědnou osobu za realizaci prací. V dostatečném předstihu před zahájením prací dodejte na OŘ Ostrava podrobný časový a technologický postup provádění prací realizace protlaku pod koleji.
- Před ukončením stavebních prací provede investor a stavební dohled za SŽ zápis o ukončení stavebních prací v OPD, který zašle rovněž na OŘ Ostrava, úsek náměstka ředitele pro techniku – odbor přípravy staveb (E: ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz).
- Dotčený pozemek musí být po ukončení prací uveden do původního stavu.
- Po dokončení stavby požadujeme doložit geodetické zaměření potrubí v místě protlaku pod koleji a osadit značkovací tyč v místě konce chráničky protlaku.

5. Majetkoprávní vypořádání stavby

5.1 Odbor obchodních činností (OOČ)

/Horák Ivo, Bc., M: 602 789 201, E: HorakI@spravazeleznice.cz/

- Požadujeme řešit výpůjčky pozemků SŽ s vlastníkem stavby po dobu realizace stavby a do doby majetkoprávního vypořádání stavby (trvalých záborů).
- Dle předložené dokumentace vyplývá, že při realizaci záměru dojde k dočasnému či trvalému záboru pozemku SŽ, proto je nutné uzavřít nájemní smlouvu (startovací jáma se nachází na pozemku SŽ).

- Žádost zašlete nejpozději 30 dní před zahájením stavby. K žádosti je nutno doložit záborový elaborát včetně výměr záboru. Kontaktní osoba: **Romana Rabenseifnerová**, **M:** 725 774 295, **E:** Rabenseifnerova@spravazeleznic.cz.

5.2 Odbor technický (OTE)

/Brdíčko Ondřej, Ing., M: 602 544 851, E: Brdicko@spravazeleznic.cz/

- Před vydáním příslušného povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Následná smlouva o zřízení služebnosti bude sjednávána po dokončení stavby.
- Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Vám zašleme na základě Vaší žádosti. Kontaktní osoba: **Ing. Tomáš Nedbal**, **E:** Nedbal@spravazeleznic.cz.
- Za povolení zřízení stavby na pozemku SŽ a za užívání nemovitosti drah při stavbě je investor povinen zaplatit jednorázový poplatek ve výši stanovené dle směrnice „SM85“ v platném znění. Odkaz k vyhledání a stažení: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>.
- Geometrický plán a další potřebné doklady zajistí vlastník zařízení – oprávněný vlastním nákladem.

6. Správa železniční geodézie (SŽG)

/Dohnal Stanislav, Ing., M: 727 803 139, E: DohnalS@spravazeleznic.cz/

- Po dokončení stavby bude vyhotovena GAD DTM (geodetická aktualizací dokumentace) a zapsána do digitální technické mapy kraje (prostřednictvím IS DMVS).

7. Všeobecné podmínky

- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dráze, ohrožena stabilita zemního tělesa dráhy a nesmí být dotčeno odvodňovací zařízení dráhy.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po SŽ ani po dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.

Ostatní

Toto vyjádření k povolení záměru neobsahuje vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací v majetku ČD–Telematiky nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD–Telematiku. Toto vyjádření vám bude vyhotoveno na základě samostatné žádosti. Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.

Ve Vyjádření k povolení záměru SŽ stanovuje podmínky pro zajištění bezpečného a plynulého provozu dráhy a její ochrany. Upozorňujeme, že při nerespektování podmínek může dojít ke stavu, kdy stavba může způsobit znemožnění či narušení bezpečného a plynulého provozu dráhy, včetně její ochrany.

Vyjádření k povolení záměru je vydáno pro účely řízení dle stavebního zákona a souvisejících předpisů. Výše uvedené podmínky tohoto Vyjádření budou zapracovány do podmínek povolení záměru příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné s uvedením čísla „naše značka“ a datem vydání vyjádření.

Toto Vyjádření k povolení záměru se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a jeho platnost je 2 roky od data vydání. V případě, že nebudou zahájeny práce v době platnosti tohoto Vyjádření k povolení záměru v OPD, je stavebník povinen požádat o vydání nového Vyjádření, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další projednání nebo v případě jiných podání, týkajících se předmětného záměru, uvádějte „naši značku“ tohoto Vyjádření pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Ing. Jiří Macho
30.04.2025 10:07
Podepsáno elektronicky

Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Přílohy jsou z důvodu velikosti uloženy do úschovny a jsou k dispozici ke stažení na níže uvedeném odkazu:
<https://datashare.spravazeleznic.cz/ad/index.php/s/eXcBwnMs8c3xuxV>

Platnost odkazu do 31. 12. 2025

Přílohy

- Příloha č. 1 - Vyjádření k záměru SŽT, OŘ Ostrava,
- Vyjádření č. j. 3202531271 ze dne 6. 3. 2025
 - Situační zákres
 - Všeobecné podmínky SŽT
- Příloha č. 2 - Vyjádření k záměru SEE, OŘ Ostrava,
- Vyjádření č. ev. 297/2025 – SEE
 - Situační zákresy
- Příloha č. 3 - Vyjádření k záměru SSZT, OŘ Ostrava,
- Situační zákresy
- Příloha č. 4 – Předpis S4 – Železniční spodek